

Plan remontów 2025 - GA3

1. nieruchomości 301 ul. Hlonda 1-3

spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
wymiana kratk ściekowych w pomieszczeniach administracyjnych
wymiana 3 odcinków pionów oraz poziomów kanalizacji wraz z uzbrojeniem rurociągu wewnątrz klatki nr 1

2. nieruchomości 302 ul. Hlonda 99, 101, 103

spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont balkonów - nałożenie siatki na balkony bud..103 przed ptakami
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
wycięcie wierzby białej przy kl.103
naszlenia zastępcze 6 szt
projekt drogi p.poż
wykonanie drogi p.poż., miejsc parkingowych, kanalizacji deszczowej, zbiornika, oświetlenia + wykonanie innych robót towarzyszących - rozpoczęcie prac - realizacja ok.20%
budowa wiaty śmietnikowej bud.99 + dojazdu
likwidacja schodów na skarpie przy budynku 103
wymiana szaf elektrycznych na parterach -bud. 101 i 103

3. nieruchomości 303 ul. Hlonda 26-46

spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont balkonów - uszczelnienie daszków
remont wejść do budynku - wymiana drzwi wejściowych kl.34,36,38 + wymiana wycieraczek przed wjściami z odpływem
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
remont wiaty śmietnikowej (bud.48-52)
wymiana pionu łazienkowego c.o.i c.c.w.u - kl.30
wymiana pionu łazienkowego wody i kanalizacji

4. nieruchomości 304 ul. Hlonda 48-50-52

spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
remont wiaty śmietnikowej (48-52)
likwidacja piaskownicy
wykonanie dokumentacji pionów nawodnionych

- 6. nieruchomość 305 ul. Strzelcow Byt. 236-238**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
cięcia pielęgnacyjne drzew szt.7
remont - przełożenie schodów z parkingu na Szymały 142
wycięcie brzozy szt.2
ogławianie drzew (klony i żywotnik) kl.238
- 7. nieruchomość 306 ul. Strzelcow Byt. 240-242a**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
wykonanie dokumentacji dla rozwiązań architektonicznych
- 8. nieruchomość 307 ul. Strzelcow Byt. 244, 244ab**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
malowanie kl.schodowych 244,244A,244B
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
wykonanie nasadzenia zastępczego
wymiana piaskownicy
wymiana ławki
- 9. nieruchomość 308 ul. Szymały 140-188**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont wejść do budynku - wymiana drzwi wejściowych bud.182-184-186-188, 140 + wym. wycieraczek z odpływem kl.182-184-186-188,140
roboty dekarские - malowanie pianki PUR (wszystkie dachy)
malowanie klatek schodowych - 140-142-144-146,148-150-152, 154-156,158-160-162
naprawa nawierzchni asfaltowej
remont schodów i części chodnika bud 152-154 na deptak
remont chodnika i dojść do klatek bud.176 do 180
cięcia pielęgnacyjne drzew bud.164-168 (buk i lipa)
wykonanie dokumentacji rozwiązań architektonicznych
wymiana WLZ z aluminiowych na miedziane kl. 140,144, 150, 154, 162, 170, 174
modernizacja instalacji elektrycznej przed malowanie klatek (wymiana szachtu elektrycznego) w budynkach 140-146, 148-152, 154-156, 158-162
awaryjna wymiana kasety domofonowej w kl.148

- 10. nieruchomości 309 ul. Szymały 204-226**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont wejść do budynku - naprawa pęknięć w wiatrołapie
częściowa wymiana nawierzchni drogi dojazdowej 212-218
cięcia pielęgnacyjne drzew (sosny -226, brzozy -216 i modrzewia)
wykonanie dokumentacji rozwiązań architektonicznych
wymiana WZL z aluminiowych na miedziane 204,206, 220,222,224,226
montaż w miejsce zaworu zaporowego zróznicowego regulatora ciśnień fi 50 mm IMI STAP.
- 11. nieruchomości 310 ul. Szymały 111a-121b**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
roboty dekarские - malowanie pianku PUR bud.113ab,115AB, 117AB,119ab
wymiana chodnika przed budynkami 111ab i 121ab
nasadzenie żywopłotu bud.119a ok.10 mb
- 12. nieruchomości 311 ul. Szymały 123-135**
spłata kredytu i odsetek
czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont balkonów - likwidacja wykwitów na podniebieniach poprzez wykonanie nowej izolacji płyt balkonowych
roboty dekarские -malowanie pianki PUR
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
remont schodów przy śmietniku
nasadzenie krzewów ozdobnych - szt.3 bud 133
- 13. nieruchomości 312 ul. Szymały 137-161**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont balkonów - likwidacja wykwitów na podniebieniach poprzez wykonanej nowej izolacji płyt balkonowych

roboty dekarские malowanie pianki PUR bud. 137 do 143, 145 do149, 151 do 153, 155 do 161
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
remont schodów przy śmietniku
nasadzenia żywopłotu i drzewaka ozdobnego bud. 161
wykonanie dokumentacji rozwiązań architektonicznych
wymiana instalacji oświetleniowej piwnicy w kl.141 na 24V
- 14. nieruchomości 313 ul. Hlonda 104-106**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
- 15. nieruchomości 314 ul. Leszczyka 34-36**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach

- 16. nieruchomości 315 ul. Modrzewiowa 33-35**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
przygotowanie rozwiązania projektowego na wykonanie dojazdu do budynku
- 17. nieruchomości 319 ul. Hlonda 5-7-9**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
- 18. nieruchomości 320 ul. Hlonda 11-13-15**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
- 19. nieruchomości 321 ul. Hlonda 25-25a-27, 29-31**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont wejść do budynku - naprawa pęknięć w wiatrołapie
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
remont chodnika przed klatką 29-31
- 20. nieruchomości 322 ul. Hlonda 33-35**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
cięcia pielęgnacyjne brzozy
- 21. nieruchomości 323 ul. Hlonda 39-41-43-43a**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont wejść do budynku - naprawa pęknięć wiatrołapu 41
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
- 22. nieruchomości 324 ul. Strzelcow Byt. 246a-d**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki okiennej - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont wejść do budynku - wymiana drzwi wejściowych 246 + wymiana wycieraczki wraz z odpływem
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
wymiana ławek - 2 szt.

- 23. nieruchomości 325 ul. Hlonda 108-110**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki okiennej - dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
- 24. nieruchomości 326 ul. Modrzewiowa 51a-51b**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
- 25. nieruchomości 327 ul. Modrzewiowa 53a-53b**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki okiennej - dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
remont balkonów - likwidacja wykwitów na podniebieniach poprzez wykonanie izolacji i malowanie
roboty dekarские - malowanie pianki PUR
- 26. nieruchomości 328 ul. Leszczyka 38-40a-40b**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
wymiana stolarki okiennej - dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
cięcie żywotników od wejścia do klatki schodowej- stożek wzrostu
- 27. nieruchomości 329 ul. Leszczyka 44-46**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
- 28. nieruchomości 330 ul. Modrzewiowa 37-39-41**
spłata kredytu i odsetek
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków
- 29. nieruchomości 331 ul. Modrzewiowa 43a-43b**
spłata kredytu i odsetek
wymiana stolarki okiennej - dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
remont elewacji - czyszczenie i uzupełnienie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z czyszczeniem otworów budek lęgowych dla ptaków