

Wykonanie planu remontów 2023 - GA3

nieruchomość 301 ul. Hlonda 1-3
spłata kredytu i odsetek
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
uruchomienie automatycznej regulacji oraz kontroli parametrów w węźle kompaktowym Hlonda 3
legalizacja ciepłomierzy
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

nieruchomość 302 ul. Hlonda 99, 101, 103
dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
spłata kredytu i odsetek
zabudowa frontowej ściany wiaty śmietnikowej Hlonda 103 plus klucze do wiaty
wymiana w dźwigu budynku 103 akumulatorów automatycznego uwalniania i ewakuacji
wymiana elektrozaczepek budynek 101
wymiana nie działających lamp LED
wymiana zużytych akumulatorów automatycznego uwalniania i ewakuacji w dźwigu osobowym bud.99
wymiana zasilacza do kamer Hlonda 99
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 303 ul. Hlonda 26-46
spłata kredytu i odsetek
wymiana wpustu dachowego - klatka 28
malowanie klatki schodowej 32
cięcia pielęgnacyjne drzew
wycięcie suchego drzewa Hlonda 28
wymiana elektrozaczepek klatka 38
wymiana nie działających lamp LED
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana poziomego odcinka instalacji c.o. wraz z zaworami podpiónowymi w piwnicy budynku 28
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu nr 40/1

nieruchomość 304 ul. Hlonda 48-50-52
dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
spłata kredytu i odsetek
naprawa cząstkowa nawierzchni asfaltowych
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
wymiana uszkodzonego podlicznika energii elektrycznej windy w klatce schodowej 48
wykonanie uziemienia po przeglądzie instalacji elektrycznej i odgromowej
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych
udrożnienie kanalizacji - WUKO

nieruchomość 305 ul. Strzelców Bytomskich 236-238
spłata kredytu i odsetek
wycięcie suchego drzewa 236A
wymiana elektrozaczezu klatka 236
opłata za zwiększenie mocy przyłączeniowej kl.236A,236C,238A
opracowanie dokumentacji PV 4+2 instalacje
udrożnienie kanalizacji, WUKO
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniach 236B/3, 236D/5

nieruchomość 306 ul. Strzelców Bytomskich 240-242a
malowanie klatek schodowych 240 B,C, D
spłata kredytu i odsetek
naprawa cząstkowa nawierzchni asfaltowych
wymiana elektrozaczezu - klatka 240A
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 307 ul. Strzelców Bytomskich 244, 244ab
dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
spłata kredytu i odsetek
opracowanie dokumentacji PV - 2 instalacje
opłata za zwiększenie mocy przyłączeniowej kl.244A
wymiana uszkodzonej centrali domofonowej klatka 244
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji - WUKO

nieruchomość 308 ul. Szymały 140-188
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
spłata kredytu i odsetek
wymiana nawierzchni asfaltowej - naprawa
remont schodów (okolice parkingu bud.146) w kierunku alei spacerowej
wymiana elektrozaczezu klatka 184,188
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
wykonanie uziemienia instalacji odgromowej bud.140-146, 148-152, 158-162 - po przeglądzie
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana kratki ściekowej w suszarni - klatka 188
udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 309 ul. Szymały 204-226
spłata kredytu i odsetek
naprawa cząstkowa nawierzchni asfaltowych
ogłowienie 6 drzew od strony balkonów i szczytów
wymiana niedziałających lamp LED
wykonanie uziemienia instalacji odgromowej bud.216-218 - po przeglądzie
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji, WUKO
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu 212/13

nieruchomość 310 ul. Szymały 111a-121b
zamalowanie napisów na elewacji
spłata kredytu i odsetek
dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach
wykonanie zatoki parkingowej na 2 samochody przy 119B
wykonanie zatoki parkingowej na 4 samochody przy 115A od szczytu
naprawa częściowa nawierzchni asfaltowych
naprawa śmietnika
naprawa nawierzchni po pożarze
cięcie pielęgnacyjne drzew
wycięcie suchego drzewa b.115B
wymiana nie działających lamp LED
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
wykonanie uziemienia instalacji odgromowej bud.119A-119B - po przeglądzie
uruchomienie automatycznej regulacji oraz kontroli parametrów w węźle kompaktowym Szymały 115A
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
legalizacja ciepłomierzy
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych
udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 311 ul. Szymały 123-135
spłata kredytu i odsetek
naprawa śmietnika
naprawa nawierzchni po pożarze
wymiana nie działających lamp LED
wymiana elektrozaczepu klatka 127
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
legalizacja ciepłomierzy
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych
udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 312 ul. Szymały 137-161
zamalowanie napisów na elewacji
dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach
spłata kredytu i odsetek
naprawa nawierzchni asfaltowej
naprawa piaskownicy
naprawa nawierzchni po pożarze
naprawa śmietnika
wycięcie suchego drzewa b.153
wymiana elektrozaczepu klatka 161
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
wymiana czujnika temperatury w węźle kompaktowym w klatce 139
legalizacja ciepłomierzy
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana kanalizacji sanitarnej wewnątrz budynku 141 wraz z wymianą odcinka zewnętrznego do najbliższej studzienki
wymiana kratki ściekowej w suszarni - klatka 157
naprawa studni kanalizacyjnej zewnętrznej i likwidacja zapadliska przy budynku 139
wymiana kanalizacji deszczowej na odcinku stropodachu w klatce schodowej nr 141
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu nr 157/6

nieruchomość 313 ul. Hlonda 104-106

spłata kredytu i odsetek
remont schodów na parking z tyłu budynku + poręcz
wymiana elektrozaczepek klatka 104
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu 106/3

nieruchomość 314 ul. Leszczyka 34-36

spłata kredytu i odsetek
naprawa częściowa nawierzchni asfaltowych
remont wiaty śmietnikowej
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

nieruchomość 315 ul. Modrzewiowa 33-35

spłata kredytu i odsetek
remont śmietnika udział w kosztach
nasadzenia drzew po wycince - udział w kosztach
remont schodów z podjazdem + poręcz
montaż 2 szt. ławek przy wejściach do budynku
wykonanie dodatkowego chodnika do ławek
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych
udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 319 ul. Hlonda 5-7-9

spłata kredytu i odsetek
wymiana płyty wraz z wycieraczką z odzysku kl.5,7,9
naprawa częściowa nawierzchni asfaltowych
remont schodów od szczytu budynku nr 9
remont schodów dojście do klatki 29
wymiana balustrady przy remoncie schodów j.w.
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych
legalizacja ciepłomierzy

nieruchomość 320 ul. Hlonda 11-13-15

spłata kredytu i odsetek
remont schodów z podestami - szczyt budynku
wycięcie suchego drzewa b.13
naprawa częściowa nawierzchni asfaltowych
projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ
wymiana nie działających lamp LED
uruchomienie automatycznej regulacji oraz kontroli parametrów w węźle kompaktowym Hlonda 11
wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych
legalizacja ciepłomierzy

nieruchomość 321 ul. Hlonda 25-25a-27, 29-31

spłata kredytu i odsetek

przebudowa chodnika przed budynkiem z wymianą podbudowy, łącznie z dojazdami do klatek schodowych (kosztka brukowa)

projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ

uruchomienie automatycznej regulacji oraz kontroli parametrów w węzłach kompaktowych Hlonda 27,29

wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach

legalizacja ciepłomierzy

udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 322 ul. Hlonda 33-35

spłata kredytu i odsetek

wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach

nieruchomość 323 ul. Hlonda 39-41-43-43a

spłata kredytu i odsetek

remont schodów (szczyt 39)

wycięcie suchego drzewa b.39

projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ

wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

legalizacja ciepłomierzy

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach

udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 324 ul. Strzelców Bytomskich 246a-d

dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach

malowanie klatek schodowych 246,246A,246D

spłata kredytu i odsetek

naprawa częściowa nawierzchni asfaltowej

wykonanie najazdowego pasa przed kl.246C i D z wymianą krawężnika na najazdowy

wycięcie suchego drzewa 246B

wymiana elektrozaczepu klatka D

wymiana grzejników na klatkach schodowych przed malowaniem i w pomieszczeniach wspólnych

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach

nieruchomość 325 ul. Hlonda 108-110

spłata kredytu i odsetek

remont schodów na parking z tyłu budynku + poręcz

projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ

wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

nieruchomość 326 ul. Modrzewiowa 51a-51b

spłata kredytu i odsetek

przebudowa schodów terenowych przed wejściem do kl.A i B

projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ

wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu 51A/8

nieruchomość 327 ul. Modrzewiowa 53a-53b

spłata kredytu i odsetek

projekt instalacji PV z uzgodnieniem PPOŻ

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach

wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu 53B/2

nieruchomość 328 ul. Leszczyka 38-40a-40b

spłata kredytu i odsetek

naprawa częściowa nawierzchni asfaltowych

remont wiaty śmietnikowej

opracowanie dokumentacji PV - 2 instalacje

opłata za zwiększenie mocy przyłączeniowej kl.40A

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach

wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 329 ul. Leszczyka 44-46

dofinansowanie do wymiany drzwi w mieszkaniach

spłata kredytu i odsetek

naprawa częściowa nawierzchni asfaltowych

remont wiaty śmietnikowej

wymiana niedziałających lamp LED

wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych

nieruchomość 330 ul. Modrzewiowa 37-39-41

spłata kredytu i odsetek

remont śmietnika udział w kosztach

nasadzenia drzew po wycince udział w kosztach

wymiana rozdzielaczy w węźle na zasilaniu i powrocie c.o.

wymiana niedrożnej kanalizacji sanitarnej (pion kuchenny mieszkań od 1 do 9) klatka 39

udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 331 ul. Modrzewiowa 43a-43b

spłata kredytu i odsetek

remont śmietnika udział w kosztach

nasadzenia drzew udział w kosztach